

Dato: 9/9-93

Christen Søndergaard

Telefon: 33 99 28 17

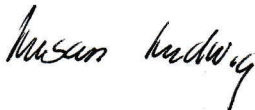
Tak for den underskrevne kontrakt, som hermed returneres.

Ejendommen vil snarest blive kontakttet af vores produktionsafd.

904
021
FKGS

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Ifølge aftale | <input type="checkbox"/> Til godkendelse | <input type="checkbox"/> Til gennemsyn |
| <input type="checkbox"/> Efter samtale/brev | <input type="checkbox"/> Til videre behandling | <input checked="" type="checkbox"/> Kan beholdes |
| <input type="checkbox"/> Ring venligst | <input type="checkbox"/> Til underskrift | <input type="checkbox"/> Bedes tilbagesendt |
| <input type="checkbox"/> Til orientering | <input type="checkbox"/> Til udtalelse | <input type="checkbox"/> Bedes venligst indbetalt |
| <input type="checkbox"/> Tak for lån | | |

Med venlig hilsen

Kjøbenhavns Telefon
Aktieselskab Reg.nr. 3680 Nørregade 21
1199 København KTelex: 19791
Telefax: 31 11 80 50 Tegholmegade 1
2450 København SVTelex: 19791
Telefax: 31 31 81 00

Salgssektionen

2. september 1993

FX-138485

217-000/slu/mbk

- OVERDRAGELSESERKLÆRING -

Ejendommen, som omfatter i alt 18 husstande, deraf 18 tilslutninger på følgende adresser:

- Groskensgade 3-13
- Bjerggade 28 D-E
- 3000 Helsingør

overdrager foreningens programfordelingsanlæg til KTAS Kabel-TV for kr.0,00.

Anlægget overtages som det er, og uden ansvar for ejendommene med hensyn til dets indretning, vedligeholdelse og lignende.

Dokumentation over anlægget samt medlemskartotek overdrages til KTAS Kabel-TV.

Tilbudet forudsætter, at KTAS Kabel-TV kan trække strømforsyningen til programfordelingsanlægget fra ejendommen.

KTAS Kabel-TV

Af hensyn til installationsomkostninger vil grundpakken tidligst kunne installeres, når 50% har tilmeldt sig fuld pakke.

Hvis 50% ikke tilmelder sig til fuld pakke, vil grundpakken blive indlagt til alle husstande, hvis der er økonomisk grundlag for dette.

Herefter har KTAS Kabel-TV retten til al signalforsyning i bebyggelsen.

KTAS Kabel-TV forpligter sig til at signalforsynde bebyggelsen fra kontrakten er trådt i kraft, dog således at signalforsyning er etableret 3-4 måneder fra acceptdato.

Efter etableringen demonterer KTAS Kabel-TV samtlige antenner.

KTAS Kabel-TV frigør foreningen ved at overtage såvel udgifter som indtægter.

Eksisterende serviceaftaler m.v. med 3. mand opsiges/afhændes af foreningen og er KTAS Kabel-TV uvedkommende.

Det garanteres at anlægget ikke er behæftet med gæld.

Programbeskrivelse

Se venligst vedlagte kanalnøgle.

I henhold til loven om radio- og fjernsynsvirksomhed, skal grundpakken leveres til alle husstande. Den kan derfor ikke vælges fra.

Priser

Grundpakken tilbydes for kr.33,81 pr. måned pr. husstand inklusive moms, afgift til Copy-Dan og P&T, service, drift og vedligeholdelse på programfordelingsanlægget.

Ved en tilslutning på 50% til den fulde pakke, opbygger KTAS Kabel-TV anlægget i takt med tilslutningen.

Den fulde pakke tilbydes for en tillægspris på kr.72,76, således at der i alt betales kr.106,57 pr. måned pr. husstand.

Prisen er inklusive moms, og merafgift til Copy-Dan.

I henhold til loven om Copy-Dan- afgift, skal ejeren pr. 31. december hvert år opgøre antallet af faktiske tilslutninger.

Denne opgørelse danner grundlag for indbetaling til Copy-Dan i det efterfølgende år (normalt juni måned).

Det betyder i praksis, at ejeren pr. 31. december skal indbetale Copy-Dan til det efterfølgende år.

KTAS Kabel-TV opkræver derfor på Copy-Dan's og P&T's vegne ikke afgiften før det efterfølgende år, men anvender indtægten til renovering/ombygning af fællesantenneanlægget.

Vi gør opmærksom på, at priserne er opgivet på betingelse af, at ejendommen ikke er fredet eller behæftet med servitutter vedrørende skjulte føringsveje og lignende.

KTAS Kabel-TV forestår arbejdet med at tilbyde beboerne i ejendommene den fulde programpakke. Derved fritages ejendommen for dette arbejde.

Opkrævning

Når begge parter har underskrevet overdragelseserklæringen, opkræver KTAS Kabel-TV betaling for grundpakken hos administrator. Det sker kvartalsvis forud - fra overtagelsesdagen.

Afgiften til den fulde programpakke betales individuelt. Den opkræves kvartalsvis forud af KTAS Kabel-TV - hos den enkelte husstand - når installationen er leveret.

Omkobling af programpakke

Ønsker den enkelte husstand at omkoble fra grund- til fuld pakke eller omvendt, faktureres dette med kr.260,00 pr. gang.

Prisreguleringer

Signalafgifterne reguleres efter nettoprisindekset for oktober, med regulering 1. januar.

Copy-Dan- og P&T-afgifter følger deres reguleringsform.

Service

KTAS Kabel-TV afhjælper alle driftsforstyrrelser på programfordelingsanlægget hurtigst muligt. Forstyrrelser er normalt fjernet senest dagen efter.

Ejendommene forpligter sig til

- at give KTAS Kabel-TV fri adgang til bebyggelsen via nøgleboks, som KTAS kabel-TV opsætter, så montørerne altid kan komme til.

Individuel opsigelse

Fuld programpakke kan opsiges med 3 måneders skriftligt varsel, dog til udløb af et kvartal.

Grundpakken er obligatorisk, og kan derfor ikke opsiges.

Hvis enkelte beboere ikke ønsker at aftage grundpakken, betale Copy-Dan-afgift eller lignende, kan denne fritages for afgift. De skal så betale den faktiske omkostning til at føre installationen uden om lejligheden.

Flytninger

Den enkelte husstand forpligter sig til skriftligt, at meddele flytning til KTAS Kabel-TV med 3 måneders skriftligt varsel, til et kvartalskifte.

Generelt

Såfremt intet andet er nævnt, gælder vores almindelige Leverings- og Servicebetingelser.

Ved accept af disse vilkår, bedes De underskrive kontrakten og returnere kopi samt original til KTAS Kabel-TV.

Dato: 9/9-93

Dato: 4. sept 1993

..... Susan Ludwig

Susan Ludwig

..... C. Søndergaard

For foreningen

..... Inge Nielsen

Inge Nielsen

..... Bente Madsen

Bilag: Installationsbeskrivelse
Brev til P&T
Kanalnøgle
Leverings- og Servicebetingelser

Betalingsadresse:

Navn: *Ejerforeningen Groskenstræde 3-13*
V/ CARSTEN SØNDERGAARD
Adresse: GROSKENSTRÆDE 3, 2. TH.
Postnr: 3000 HELSINGØR
Telefon: *4920 0312 (Arl: 4517 7510)*

Bilag

- INSTALLATIONS BESKRIVELSE -

Tilbudet forudsætter, at der skaffes fri adgang til samtlige boliger.

Anlægget opbygges i splitbåndsteknik, der gør det muligt at overføre 30 VHF- og 30 UHF-kanaler samt hele FM-båndet.

I hver bolig der skal tilsluttes, monteres der én stikdåse, i nærmeste opholdsstue mod hovedtrappen, dog max. 5 meter fra hovedtrappe.

I række-/parcelhuse placeres dåsen i nærmeste opholdsstue ud mod vejen, hvor standen er placeret.

Ved hver stikdåse afleveres én 5-meter ledning. Vi vedlægger en kanalnøgle med oversigt over TV- og radioprogrammer.

I ejendomme monteres anlægget i plastkanaler på hovedtrappen.

Kabler i kældre og på lofter lægges på faste bygningsdele, - eventuelt med underlagslister - og sættes fast med clips. Er der i forvejen kabelbakker med ledig plads, bruges de, hvis pladsen ikke er beregnet til andre formål.

Hvis anlægget består af flere husblokke, graves der kabler ned imellem dem. Jorden planeres efter gravearbejdet, men der sås og plantes ikke.

Forstærkere og fordelere installeres i skabe, der placeres, hvor de er tilgængelige for vedligeholdelse.

Ny-installation i række- og parcelhuse.

Normalt opsættes standere ud for grundene. En stander kan dække flere matrikler. Herfra føres stikledning ind til stikdåse. Nedgravning af stikledning foretages af den enkelte husstand eller på basis af afgivet tilbud.

Al installation sker efter Post- og telegrafvæsenets tekniske bestemmelser og Bygningsreglementet.