



Nyt om Teatergården

Marts 2022 (2)

Udgivet af
Gårdlauget Teatergården, Helsingør



Referat af gårdlaugets ordinære generalforsamling den 17. marts 2022

Til stede: Lis Foss (lejl. 3), Carsten Søndergaard (lejl. 6), Vibeke Schmidt (lejl. 7), Jytte Rauff Freving (lejl. 10), Lis Snefrid Heeris med fuldmagt fra Inge Blicher Petersen (lejl. 13), Lise og Anders Kabel (lejl. 14), Kirsten Linde (lejl. 15), Majbritt og Jan Fyllgraf (lejl. 16), Kirsten Poulsen og Lennart Lehto-Petersen (Bjergegade 28E) samt Beryl og Mogens Aasvang (Bjergegade 28B).

1. Valg af dirigent og referent

Jan Fyllgraf blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til vedtægterne. Desuden blev Carsten Søndergaard valgt som referent.

2. Aflæggelse af årsberetning

Mogens Aasvang bemærkede indledningsvis, at gårdlaugsbestyrelsen var yderst tilfreds anlægsgartnerens etablering af den nye affaldsplads og det nye hegn omkring parkeringspladsen. Der manglede endnu at blive opsat lamper og at få plantet efeu, der skulle vokse op af hegnet. Desuden skulle der optegnes parkeringsbåse. For enden af affaldspladsen var ophængt to ”brevkasser” til brugte batterier og el-artikler. Efter seneste udmelding bliver den nye affaldssortering først sat i gang i Helsingør Midtby sidst i 2022.

Efter utallige rykkere var det omsider lykkedes at få Forsyning Helsingør til at genophænge gadelampen foran porten. Lampen var taget ned efter branden i Axelbar.

Vibeke Schmidt var også glad for affaldsplads og hegn, men foreslog, at det blev sat en ”metaldækning” på stolperne, så at vand ikke kunne trænge ind i stolperne. Mogens Aasvang oplyste, at det ikke var nødvendigt, fordi stolperne var trykimprægnerede. Lis Foss undrede sig over, at affaldspladsen ikke var overdækket, hvortil Mogens Aasvang bemærkede, at det skyldtes beslutninger på de to forudgående generalforsamlinger.

Årsberetningen blev herefter *godkendt*.

3. Aflæggelse af årsregnskab

Carsten Søndergaard gennemgik som kasserer årsregnskabet for 2021, der var udsendt sammen med mødeindkaldelsen og godkendt af gårdlaugets revisor..

Regnskabet viste et relativt stort overskud, hvilket skyldtes, at projektet om ny affaldsplads mm. var blevet forsinket og først igangsat i 2022.

Årsregnskabet blev herefter *godkendt*.

4. Godkendelse af budget og fastsættelse af acontobidrag

Carsten Søndergaard gennemgik budgetforslaget for 2022, som var udsendt sammen med mødeindkaldelsen.

Til dækning af de ekstraordinært store udgifter til affaldsplads og hegn forhøjes acontobidraget med ca. 1/3, hvilket giver et acontobidrag på 189 kr. pr. lejlighed om måneden. Hovedparten af projektet bliver dog i første omgang finansieret med et lån fra ejerforeningen på op til 150.000 kr.

Budgetforslaget blev herefter *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Carsten Søndergaard blev uden modkandidat *genvalgt* for 2 år.

Bestyrelsen består herefter af:

- Mogens Aasvang, Bjergegade 28B (formand)
- Lise Kabel, Groskenstr. 9
- Carsten Søndergaard, Groskenstr. 3 (kasserer)
- Philip Skou, Groskenstr. 3, st.tv.

6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Majbritt Fyllgraf blev uden modkandidat *genvalgt* som suppleant.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Beryl Aasvang og *Kirsten Linde* blev uden modkandidater *genvalgt* som revisor henholdsvis revisorsuppleant begge for en 1-årsperiode.

8. Eventuelt

Der blev *fastsat* følgende datoer for gårdlaugets arrangementer i 2022:

- *Oprydningsdage*: søndag den 10. april kl. 11 og 9. oktober kl. 11
- *Sommerfest*: lørdag den 27. august kl. 15
- *Julestue*: lørdag den 3. december kl. 15

Der blev nedsat en *festkomité* bestående af Lise Kabel, Beryl Aasvang og Kirsten Poulsen med Jytte Rauff Freving som konsulent.

Jytte Rauff Freving undrede sig over, at man ikke havde fjernet de mange sten i jorden, der var spredt ud omkring rønnebærtræet, før der var blevet sået græs. *Mogens Aasvang* oplyste, at der allerede var blevet fjernet mange sten, og at det var bedst at vente, til græsset vokser op, før man river igen.

Carsten Søndergaard opfordrede de af gårdlaugets medlemmer, der endnu ikke har fået tildelt tidspunkt for græsslåning, til at byde ind på de ledige tidspunkter for græsslåning i det udkast til havearbejdsfordelingsplan, som var udsendt sammen med mødeindkaldelsen.

Jan Fyllgraf
dirigent

Mogens Aasvang
formand

Carsten Søndergaard
referent

