

Resultatet af spørgeskemaundersøgelsen om den ny affaldsplads

Gårdlaugets bestyrelse besluttede på sit møde den 15. juli 2021 at gennemføre en spørgeskemaundersøgelse til belysning af beboernes ønsker til den affaldsplads, der skal indrettes i gården med henblik på den nye affaldssorteringsordning, som Forsyning Helsingør vil iværksætte i 2022.

Spørgeskemaet er vedlagt som bilag.

Resultatet af undersøgelsen fremgår af tabellen:

Besvarelser af spørgeskema om affaldshåndtering i Gårdlauget Teatergården

Spørgsmål (jf. spørgeskemaet i bilaget)		Groskenstræde														Bjergegade 28				I alt an- tal					
		3						5	7						9	11	13	A+C	B		D	E			
		st. th	st. tv	1. th	1. tv	2. th	2. tv		st. th	st. tv	1. th	1. tv	2. th	2. tv											
1. a)	20 m2, 5 affaldskat.		X			X									X		X			X					5
1. b)	7-8 m2, kun mad+rest								X													X			2
1. c)	Mellem 7-8 og 20 m2				X			X									X								3
	* Plast							X									X								2
	* Metal																								
	* Papir				X			X									X								3
2. a)	Cykelskur flyttes				X			X		X															3
2. b)	Halvtags-cykelskur				X										X	X	X								4
3.	Ny indhegning																								
4.	Andre forslag/bem.								X							X	X					X			4

Der indkom i alt 10 besvarelser, heraf 5 fra gårdlaugets bestyrelsesmedlemmer, der alle gik ind for fuld affaldssortering (dvs. med alle affaldskategorier) i gården. Af de øvrige 5 besvarelser gik 2 ind for den minimale løsning (kun mad- og restaffald i gården), og 3 gik ind for en mellemløsning.

4 beboere afgav bemærkninger til til projektet. Bemærkninger er gengivet på de følgende sider.

Bemærkninger til spørgeskema om affaldshåndtering i Gårdlauget Teatergården

Gro. 7, st.th. (Stig Rasmussen) Det er meget positivt med denne spørgeskemaundersøgelse. Det er særdeles vigtigt at alle beboere er fuldstændigt informeret om alle tænkelige løsninger og konsekvenser i denne sag. Nu kan alle ytre hvad de ønsker. Sådan burde det have været fra starten af denne sag.

Gro. 11 (Kili) Det er en rigtig god ide, at en bestyrelse forhånds- og løbende orienterer og hører beboerne i en ejer-gårdlaugsforening som vores, om et stort projekt som det aktuelle til ny affaldsplads. Fx via nedsatte arbejdsgrupper, der kan fremføre ideer og stille forslag før, der udarbejdes endeligt udkast til beslutning.

Bemærkninger til punkt 2.a):

Et forslag som hverken har været forelagt eller drøftet med mig forud for GF men på mødet blev fremlagt af daværende formand, som et alternativ til bestyrelsens forkastede forslag og skitse.

På generalforsamlingen gjorde jeg derfor opmærksom på, at jeg var imod det fremførte som et alternativt forslag.

Konsekvenserne af et sådant alternativ er ganske indlysende, da endnu et skur vil optage al pladsen på det sidde-og opholdsareal, der bag hækken i dag er til rådighed for os beboere, der gerne benytter arealet som frirum, læse- og solplads m.m

Buske og træer i området skal unødigt fældes for at give plads til et yderligere skur.

Der vil blive øget frekvens af færdsel og støj ved afhentning, indkørsel og parkering af cykler med en placering af endnu et cykelskur klods op ad det eksisterende.

Endvidere vil der med en evt. flytning af skuret hertil blive en forlænget/stor afstand til en cykelparkering for beboerne i Bjerggade.

Udsynet til haven fra 1.salen vil blive reduceret ikke kun af ét men 2 skure placeret efter hinanden.

Ovenstående har jeg drøftet med den ny formand for gårdlauget, der forstår problemet med endnu et skur opstillet foran min parcel.

Gro. 11
(Kili)

Bemærkninger til punkt 2.b):

Cykelparkering /overdækket areal til Bjerggadebeboernes cykler, vil det være mest naturligt at etablere tættest muligt på deres huse.

Hermed er det let, at få fat på sin cykel og afstanden til "cykelskuret" blive ikke uforholdsmæssigt forlænget og besværliggjort ikke mindst om vinteren.

Det kan sideordnet bemærkes, at afstanden til tørreskuret er den korteste fra Bjerggade.

At bruge dette til cykler og tørre tøj i et nyt overdækket areal opført mellem skurene kunne være en yderligere mulighed at overveje.

Det findes i øvrigt relevant, at tænke cykelstativer ind som et supplement til de overdækkede arealer.

Hermed er der fx. i nedrivningsfasen af nuværende cykelskur mulighed for at stille cyklerne i stativ til arbejdet er færdiggjort og til generel benyttelse fx i forlængelse af affaldsarkaden.

Et stativ svarende i mål til arealet mellem skurene udfor nr.7 vil kunne spare plads i forhold til at cykler placeres på ståben.

Jeg stiller mig gerne før den ekstraordinære general forsamling til rådighed for den ny bestyrelse for yderligere belysning af problemet for mig vedr. punkt 2a) , da jeg er den ejer, der reelt bliver belastet af et ekstra skur udfor min parcel nr.11.

Bemærkninger i øvrigt:

På bl.a FH's facebookside henvises der til alternativ sorteringsmulighed med bringeordning for borgerne i city. Dette fremgår også af GT's møde med FH og deres ja svar på spørgsmålene 4 og 5 fra GT.

I bykernen vil der således komme en række nedgravede affaldsøer (miljøstationer)– som supplement til henteordningen af beholdere til sortering af de 5 affaldskategorier I gårdene.

Der gælder således særlige regler for Helsingør bykerne, idet det både kan være vanskeligt, bekosteligt og pladskrævende , at opstille alle disse containere i gårdene.

Helsingør Forsyning vil som sagt opstille Miljøstationer i den indre by, hvor beboerne selv kan levere noget af deres affald. Disse Miljøstationer vil (som oplyst) blive placeret i max. afstand fra boligerne på 100 meter.

Det er et krav fra myndighederne, at der ikke må være større afstand end 20 meter fra affaldscontainere til skraldebil.

Gro. 11 Med en delvis bringeordning kunne beholdernes antal og type set i forhold til fraktionernes volumen og tømningfrekvens plast og metal (hver 4. uge) og papir/pap (hver 7. uge) reduceres, når en del af disse fraktioner kan afleveres individuelt som bringeordning på den nærmeste affaldsø i stedet for at samles til bunke i for os 11 containere opstillet i gården.
(Kili)

Det er min oplevelse, at med et sådant 2-sporet sorteringskoncept in mente reduceres dels behovet for 11 containere og dels for at nedrive eller flytte såvel eksisterende affalds-som cykelskuret, da et reduceret antal fraktioner og hermed beholdere kan anbringes i det nuværende affaldsskur, suppleret med indretning af John-Verners plads til en indhegnet standplads for et mindre antal beholdere end de 11.

Der er selvfølgelig stadig mulighed for også, at placere et reduceret antal beholdere til plast/metal og papir/pap (med laveste tømningfrekvens (hver 4. og 7. uge) mod nord på den anden side af cykelskuret i en mindre "pileflet arkade". Hvorvidt beholderene med en supplerende bringeordning bliver fyldt op eller ej før tømningdagen, må i så fald komme an på en prøveperiode, hvor vi hver især intermitterende bringer vores egen del af disse fraktioner til nærmeste affaldsø for at reducere fyldningsgrad af beholderne på standplads før tømningdag.

Her vil der iøvrigt fra FH blive lavet en app, der løbende oplyser borgerne om tømningdage for de fraktioner i beholdere, der bliver hentet på standplads.

Da afstand til porten/vejen fra den nordlige del af cykelskuret nok ligger i overkanten af de 20 m, kan evt. beholdere i arkaden køres frem til en placering under 20 m fx. aftenen før tømningdagen. Med ovenstående bevarelse af affalds-og cykelskur vil parkeringspladsen i dette hjørne forblive uændret.

Gro. 13 Min mand foreslår en underjordisk P-kælder (Ha-ha)
(Majbritt
Fyllgraf)

Bjerg. 28 D Se næste side.
(Anne-Marie
+Karsten)

Anne Marie Petersen

Fra: Anne-Marie Petersen <amarie.petersen46@gmail.com>
Sendt: 8. august 2021 19:39
Til: Anne Marie Petersen
Emne: Affaldssotering

Bemærkninger til spørgeskemaet om affaldssortering.

Vi ønsker at arealet til affaldssoteringen bliver så lille som muligt, 7-8 kvm, da affaldssoteringen som det ser ud nu bliver foran vores bolig. Dels kan det betyde noget for værdien af vores bolig samt udsynet fra boligen. Desuden kan trafikken til og fra affaldsstationen øges hvis sorteringen udvides til den maksimale pakke.

Da frekvensen på tømning af metal- plast- pap ligger mellem 4-7 uger må vi konkludere at behovet for den type affald ikke er så stort, og derfor måske ikke så stort problem at aflevere det på de opsatte øer som kommer til at ligge 100m fra vores boliger.

Vi kan forestille os at de fleste gårdmiljøer i indre by minimerer affaldscontainerne i gårdene p.ga. mangel på plads og udseende og derfor har Forsyning Helsingør tænkt affaldsøer ind i planen.

Foreslag til start på ombygning af vores fine gård:

Lige meget hvordan vi vender og drejer det, må der være den samme mængde affald som der er nu, så logisk set vil affaldscontainerne til mad og restaffald næsten kunne være i det nuværende skur. Her kan der være noget med størrelsen på de nye affaldscontainere som gør de ikke kan være i det nuværende skur. Her kunne man som en start udvide på siden af det nuværende skur mod P- pladsen så vi kommer op på de 7-8 kvm. det betyder meget for vores udsyn at John og Verners plads holdes frit da det giver lys.

På den måde kan vi bevare cykelskure og tørreskuret som det er nu så heller ingen andre for gener. Vi tænker det som en prøve på X antal måneder, så vi ser hvad behovet er.

Vi synes det er en god ide at tænke en ændring og modernisering af skure til affald, cykler og tørrestativ på sigt, men vi vil være rigtig kede af vi gøre noget overilet og bygger et affaldsområde på 20 kvm. hvis det ikke er nødvendigt. Vi frygter at der bliver bygget et nyt affaldsområde på 20 kvm. for at finde ud af det ikke er det rigtige behov.

20 kvm. virker voldsomt når vi på nuværende tidspunkt kan komme af med alt vores affald på ca. 5 kvm. Vi får jo ikke mere affald.

Vi håber alle kan hæve sig op og se det fra alles vinkler, både fra stuelejligheder, 1. og 2. salslejligheder, så alle bliver tilfredse, lige meget hvor vi bor i gården..

Desuden har vi et ønske om at se hvad andre har svaret på spørgeundersøgelsen og har af foreslag til inspiration.

Karsten + Anne Marie

BILAG. Spørgeskema om den ny affaldsplads

Gårdlauget Teatergården

Helsingør den 17. juli 2021.

Til beboerne

På GF den 13. juni 2021 blev det besluttet, at bestyrelsen indhenter tilbud på kompromisforslag til ny affaldsplads således at:

- 1 Der anlægges flisebelagt affaldsplads til de 11 containere på samme sted, hvor affaldsskuret i det oprindelige forslag var tænkt placeret.
- 2 Pladsen nivelleres, så den er i niveau med niveauet ved kældertrappen.
- 3 Der indhentes accept af det ændrede projekt hos Forsyning Helsingør.
- 4 Hækken omkring p-pladsen erstattes med 1.5 meter højt flethegn.
- 5 Eksisterende affaldsskur fjernes, og cykelskuret søges flyttet til placering op ad cykelskur ved Groskenstræde 11.
- 6 Eventuelt nyt skur samme sted.
- 7 Bestyrelsen indhenter tilbud på flisebelægning, fjernelse/flytning af affalds skur/cykelskur samt fjernelse af hæk og opsætning af flethegn.
- 8 Det endelige projekt med tilhørende budget forelægges til godkendelse på en ekstraordinær generalforsamling.

Gårdlaugets bestyrelse har besluttet at undersøge, hvilke ønsker der er til affaldssortering i gården. Vi skal derfor bede Jer svare på nedenstående spørgsmål, således vi kan få alle aspekter og ønsker med i en fremtidig affaldsordning/antal og placering af containere m.m. til alles tilfredshed.

VIGTIGT! Læs før I svarer: om baggrunden for den ny affaldssortering og svar fra Forsyning Helsingør på gårdlaugsbestyrelsens spørgsmål, der findes efter spørgeskemaet.

Dine svar sendes til kassereren, Carsten Søndergard, på mail <mailto:carstensndergaard@gmail.com> eller lægges i hans brevkasse.

Du kan stille eventuelle spørgsmål til formanden, Mogens Aasvang, på <mailto:aasvang@email.dk> eller ved at ringe på 25 33 97 15.

Vi vil gerne have dine svar **senest den 15. august 2021.**

De bedste hilsener

Bestyrelsen

Spørgeskema om affaldshåndtering i Gårdlauget

Sæt kryds:

1. Foretrækker du,
- a) at der i gården etableres en ca. 20 m² stor affaldsplads til 11 containere, hvor du kan aflevere affald i alle 5 affaldskategorier ?
 - eller
 - b) en løsning med færre containere, så at vi kan nøjes med en 7-8 m² stor affaldsplads til mad- og restaffald, men hvor du skal aflevere det øvrige affald på de affaldsøer, som placeres inden for en afstand af maksimalt 100 m fra gården ?
 - eller
 - c) en affaldsplads med en størrelse, der ligger imellem 7-8 m² og ca. 20 m² ?

Hvis ja: hvilke affaldskategorier skal der være i gården (ud over mad- og restaffald) ?

Sæt X: Plast Metal Papir/småt pap

2. Foretrækker du,
- a) at cykelskuret op mod Bjergegade flyttes søges flyttet til en placering op ad det eksisterende cykelskur ved Groskenstræde 11 ?
 - eller
 - b) at der på arealet mellem tørreskuret og cykelskuret ud for Groskenstræde 7 etableres et 'cykelskur' med halvtag og flethegn el.lign. ud mod haven ?

3. Har du forslag til ny indhegning af P-plads og affaldsplads ?
Vedlæg bilag eller skriv her:

4. Har du andre forslag eller bemærkninger ? Vedlæg bilag eller skriv her:

Baggrund:

Vi har fået oplyst fra Forsyning Helsingør, at vi **skal** sortere i følgende fraktioner:

- 1 Mad
- 2 Restaffald, fx mælkekartoner
- 3 Plast
- 4 Metal
- 5 Papir/småt pap

Der gælder særlige regler for Helsingør bykerne, idet det ikke vil være muligt, at opstille alle disse containere i de små gårde. Helsingør Forsyning vil derfor opstille Miljøstationer i den indre by, hvor beboerne selv kan levere noget af deres affald. Disse Miljøstationer vil blive placeret i max. afstand fra boligerne på 100 meter.

Det er et krav fra myndighederne, at der ikke må være større afstand end 20 meter fra affaldscontainere til skraldebil.

Gårdlauget er blevet pålagt at opstille 11 containere fordelt således:

Antal contain.	Affaldskategori	Tømning	Containernes mål (cm)		
			Bredde	Dybde	Højde
1	Mad	Hver uge	74	78	112
1	Metal	Hver 4. uge	126	78	122
3	Restaffald	Hver uge	126	78	122
3	Plast	Hver 4. uge	126	78	122
3	Papir	Hver 7. uge	126	78	122

Spørgsmål fra Gårdlauget Teatergårdens bestyrelse (GT) og Forsyning Helsingørs (FH) svar herpå.

GT: Er der fremkommet grundlag for ændringer i antallet af containere (11 stk.) jf. mail af 18. maj 2021 fra Forsyning Helsingør?

FH: *Nej.*

GT: Kan der forventes et krav om øget antal af containere eller en reduktion af antallet?

FH: *I skal fremtidssikre Jeres affaldsplads, hvis der kommer ændringer på området. Det vides ikke pt. Om der vil komme flere fraktioner som behøver flere containere.*

GT: Den påtænkte affaldsplads har et fald på ca. 6%, er det ok i henhold til afhentning af containere?

FH: *Pladsen behøver ikke at være i vater, men 6% lyder af meget.*

GT: Kan vi vælge udelukkende at have containere til mad- og restaffald?

FH: *Ja. Så skal affaldsøerne benyttes til plast/metal og papir/pap.*

GT: Kan vi vælge containere, ud over mad- og restaffald, til øvrige fraktioner fx en eller to containere?

FH: *Ja. Foruden mad-restaffald kan I vælge hvilke fraktioner I yderligere ønsker.*

GT: Har vi mulighed for at betale for oftere tømninger, således at vi kan reducere antallet af containere og hvad vil det koste?

FH: *I vil ikke kunne få oftere tømninger end den ugetømning I har på mad- og restaffald eller på de andre fraktioner som er hver 4 uge på plast/metal og 7 uge på papir/pap. Der er dog tale om tømme frekvenser vil blive sat ned på plast/metal, da vi også skal have kartoner/Tetra pak i plastdelen fra 2022, men det vides ikke endnu.*

GT: Kunne vi, fx ved at vælge kun at have containere til mad- og restaffald kombineret med ekstra tømninger mod betaling, nøjes med at have én 400 liters plus to 660 liters containere til restaffald? (Ved en sådan løsning kunne vi formentlig benytte det eksisterende affaldsskur uden udvidelse).

FH: *Nej*